

SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Freihung

Sitzungsdatum: Dienstag, den 18.01.2022
Beginn: 19:01 Uhr
Ende: 19:48 Uhr
Ort: Freihung, im großen Sitzungssaal des Rathauses

I. Tagesordnung:

- 229** Genehmigung der Niederschrift vom 21.12.2021
- 230** Neubau Gleisanschluss Firma Strobel Quarzsand - Umverlegung Wasserleitung - Auftragsvergabe
- 231** Gemeindezentrum Freihung- Ergebnis der Ausschreibung für den Fachplaner Heizung/Lüftung - Auftragsvergabe
- 232** Vereinsbezuschung 2021 - Genehmigung
- 233** Entwässerungsanlage Freihung - Hausanschluss, Tanzfleck, Am Hausacker - Ergebnis der Ausschreibung - Auftragsvergabe
- 234** Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 389, Gemarkung Großschönbrunn - Neubau einer Maschinenhalle
- 235** Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 190, Gemarkung Freihung, Elbarter Str. 1 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen
- 236** Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 178/15, Gemarkung Tanzfleck, Grafenwöhrer Str. 11a, Freihung - Errichtung einer Dachgaube auf dem bestehenden Wohnhaus
- 237** Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 13.04.2018 - Neubau eines Mastbullenstalles mit Technikraum auf dem Grundstück Fl.Nr. 999, Gemarkung Seugast - Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
- 238** ILE Regionalbudget - Zuwendungsantrag für 2022 - Beschattung gemeindliche Spielplätze - Genehmigung
Verschiedenes
Wünsche und Anregungen

II. Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Zahl der Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung:

insgesamt:	15	anwesend:	12
ordnungsgem. geladen:	15	stimmberechtigt:	12

Anwesend: Vorsitzende/r

König, Uwe

Mitglieder des Marktgemeinderates

Blind, Stefan

Götz, Oskar

Macke, Thomas

anwesend ab 19.15 Uhr

Müller, Heinrich

Ott, Johannes

Schmidt, Oliver

Seidl, Reinhard

Siegert, Klaus

Urban, Erika

Weiß, Sebastian

Wiesneth, Christian

Schriftführer/in

Heindl, Max

Siegert, Claudia

Es fehlen: Mitglieder des Marktgemeinderates

Lobenhofer, Moritz

private Gründe

Schwirzer, Heinrich

private Gründe

Wurzelbacher, Helmut

private Gründe

Der Marktgemeinderat Freihung ist somit beschlussfähig, da sämtliche Mitglieder geladen sind, die Mehrheit anwesend und stimmberechtigt ist (Art. 47 Abs. 2 GO).

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß entsprechend der Geschäftsordnung.

III. Öffentliche Bekanntgabe der Sitzung (Art. 52 GO)

Zeitpunkt und Ort der Sitzung wurden unter Angabe der Tagesordnung ortsüblich durch Aushang in allen Gemeindekästen bekannt gemacht.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Uwe König
1. Bürgermeister

Claudia Siegert
Verwaltungsfachwirtin

Genehmigt durch den Gemeinderat in der Sitzung vom 15.02.2022.
(Blatt Nr. 054, lfd Nr. 240)

BESCHLÜSSE

der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates Freihung vom 18.01.2022

Lfd. **Tagesordnung und Beschluss**
Nr.:

229 **Genehmigung der Niederschrift vom 21.12.2021**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates Freihung vom 21.12.2021 durch Vorlage einer Abschrift Kenntnis erhalten. Einwendungen und Bedenken werden nicht erhoben. Sie wird mit den Beschlüssen Nr. 224 mit 228 genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

230 **Neubau Gleisanschluss Firma Strobel Quarzsand - Umverlegung Wasserleitung - Auftragsvergabe**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von dem Ausschreibungsergebnis zur Auftragsvergabe – Umverlegung Wasserleitung – im Zuge des Neubaus des Gleisanschlusses der Firma Strobel Quarzsand, Freihung, durch Vorlage und Vortrag Kenntnis. Wegen eingehender Diskussion und Erörterung stellt 1. Bürgermeister Uwe König den weiterführenden Antrag, den Tagesordnungspunkt in die nichtöffentliche Sitzung zu verlegen. Der Marktgemeinderat Freihung stimmt dem Antrag auf Verlegung des Tagesordnungspunktes in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

231 **Gemeindezentrum Freihung- Ergebnis der Ausschreibung für den Fachplaner Heizung/Lüftung - Auftragsvergabe**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von dem Ergebnis der Ausschreibung des Architekturbüros Schwirzer, Marktstr. 1, 92271 Freihung, für die fachplanerische Umsetzung der Lüftungsanlage für das Gemeindezentrum Freihung durch Vorlage und Vortrag Kenntnis erhalten. 1. Bürgermeister Uwe König erläutert die Sachlage. Es liegen zwei Angebote für die Fachplanung vor. Billigstbietender für die Fachplanung der Lufttechnischen Anlage ist die Firma TECPLAN GmbH, Ingenieurbüro für Gebäudetechnik, Seugast 31, 92271 Freihung, mit einem Honorarangebot in Höhe von 23.079,43 € brutto.

Nach Beratung und Diskussion stimmt der Marktgemeinderat Freihung einer Vergabe an die billigstbietende Firma TECPLAN GmbH, Ingenieurbüro für Gebäudetechnik, Seugast 31, 92271 Freihung, zum Honorarangebotspreis in Höhe von 23.079,43 € brutto, zu. Die Verwaltung wird beauftragt den Auftrag zu vergeben.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 1

232 Vereinsbezuschussung 2021 - Genehmigung

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von der Vereinsbezuschussung für das Jahr 2021 anhand einer Aufstellung der Anträge und der daraus errechneten jeweiligen Einzelbeträge, entsprechend der Zuschussrichtlinien des Marktes Freihung, durch Vorlage und Vortrag Kenntnis. Die Gesamtzuwendung beträgt insgesamt 4.275,00 €. Der Marktgemeinderat stimmt der Aufstellung vorbehaltlos zu. Die Mittel sind im Haushalt 2022 bereitzustellen und auszu zahlen. Die Aufstellung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

233 Entwässerungsanlage Freihung - Hausanschluss, Tanzfleck, Am Hausacker - Ergebnis der Ausschreibung - Auftragsvergabe

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von dem Ausschreibungsergebnis zur Auftragsvergabe – Entwässerungsanlage Freihung, Hausanschluss, Tanzfleck, Am Hausacker - durch Vorlage und Vortrag Kenntnis. Wegen eingehender Diskussion und Erörterung stellt 1. Bürgermeister Uwe König den weiterführenden Antrag, den Tagesordnungspunkt in die nichtöffentliche Sitzung zu verlegen. Der Marktgemeinderat Freihung stimmt dem Antrag auf Verlegung des Tagesordnungspunktes in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

234 Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 389, Gemarkung Großschönbrunn - Neubau einer Maschinenhalle

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von dem Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 389, Gemarkung Großschönbrunn, Neue Amberger Str. 7, 92271 Freihung, auf Neubau einer Maschinenhalle, durch Einsicht in die Planunterlagen Kenntnis erhalten. Das Bauvorhaben liegt in einem Gebiet ohne Bebauungsplan. Die Erschließung ist gesichert. Einwendungen und Bedenken gegen das Bauvorhaben werden nicht erhoben. Der Marktgemeinderat Freihung erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB. Der Bauantrag wird im gemeindlichen Bautenverzeichnis mit der Nummer 22/2021 geführt. Der Bauantrag ist dem Landratsamt Amberg-Sulzbach zur Genehmigung vorzulegen.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

- 235** **Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 190, Gemarkung Freihung, Elbarter Str. 1 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen**
Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von dem Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 190, Gemarkung Freihung, Elbarter Str. 1, 92271 Freihung, auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Stellplätzen, durch Einsicht in die Planunterlagen Kenntnis erhalten. Das Bauvorhaben liegt in einem Gebiet ohne Bebauungsplan. Die Erschließung ist gesichert. Auf dem Grundstück ist zugunsten des Marktes Freihung ein Leitungsrecht (grunddienstrechtlich gesichert) eingetragen. Die Leitungen befinden sich entlang der südlichen Grundstücksgrenze und beeinträchtigen das Bauvorhaben nicht. Einwendungen und Bedenken gegen das Bauvorhaben werden nicht erhoben. Der Marktgemeinderat Freihung erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB. Der Bauantrag wird im gemeindlichen Bautenverzeichnis mit der Nummer 1/2022 geführt. Der Bauantrag ist dem Landratsamt Amberg-Sulzbach zur Genehmigung vorzulegen.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

- 236** **Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 178/15, Gemarkung Tanzfleck, Grafenwöhrer Str. 11a, Freihung - Errichtung einer Dachgaube auf dem bestehenden Wohnhaus**
Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von dem Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 178/15, Gemarkung Tanzfleck, Grafenwöhrer Str. 11a, 92271 Freihung, auf Errichtung einer Dachgaube auf dem bestehenden Wohnhaus durch Einsicht in die Planunterlagen Kenntnis erhalten. Das Bauvorhaben liegt in einem Gebiet ohne Bebauungsplan. Die Erschließung ist gesichert. Einwendungen und Bedenken gegen das Bauvorhaben werden nicht erhoben. Der Marktgemeinderat Freihung erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB. Der Bauantrag wird im gemeindlichen Bautenverzeichnis mit der Nummer 2/2022 geführt. Der Bauantrag ist dem Landratsamt Amberg-Sulzbach zur Genehmigung vorzulegen.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

- 237** **Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 13.04.2018 - Neubau eines Mastbullenstalles mit Technikraum auf dem Grundstück Fl.Nr. 999, Gemarkung Seugast - Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens**
Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von der Fachbehördenbeteiligung des Landratsamtes Amberg-Sulzbach, zum Antrag auf Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung vom 13.04.2018, auf Neubau eines Mastbullenstalles mit Technikraum, auf dem Grundstück Fl.Nr. 999, Gemarkung Seugast, durch Vorlage und Vortrag Kenntnis. 1. Bürgermeister Uwe König erläutert die Sachlage. Einwendungen und Bedenken werden nicht erhoben. Nach Beratung beschließt der Marktgemeinderat Freihung das ge-

meindliche Einvernehmen zur Verlängerung der Baugenehmigung vom 13.04.2018 zu erteilen. Die Verwaltung wird beauftragt, dem Landratsamt Amberg-Sulzbach die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens mitzuteilen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

Abstimmungsvermerke:

MGR Sebastian Weiß wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen

238 **ILE Regionalbudget - Zuwendungsantrag für 2022 - Beschattung gemeindliche Spielplätze - Genehmigung**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von dem Zuwendungsantrag 2022 aus dem ILE Regionalbudget durch Vorlage und Vortrag Kenntnis. 1. Bürgermeister Uwe König erläuterte die Sachlage. Festgestellt wird, dass auf vier gemeindlichen Spielplätzen in den Ortsteilen Seugast, Großschönbrunn, Elbart und Thansüß Beschattungsmöglichkeiten in Form von Holzbauweise oder/auch Sonnensegel erfolgen soll. Für dieses Objekt soll ein Zuwendungsantrag bei der ILE AOVE Regionalbudget des ILE-Zusammenschlusses gestellt werden. Das Projekt darf 20.000 € netto Gesamtausgaben nicht übersteigen. Der Zuschuss würde 80 % der tatsächlichen Nettoausgaben, max. 10.000 € betragen. Der Förderantrag muss bis spätestens 31.01.2022 gestellt werden. Die Umsetzung des Projektes inkl. Durchführungsnachweis (Zahlungsbelege) muss bis spätestens 01.10.2022 erfolgen. Nach eingehender Beratung und Diskussion stimmt der Marktgemeinderat Freihung der Stellung des Förderantrages zu. Eine genauere Vorgehensweise, evtl. auch in Zusammenarbeit mit den jeweiligen Vereinsvorständen und evtl. Privatpersonen in den einzelnen Ortsteilen, soll im Familienausschuss erörtert werden. Die Verwaltung wird beauftragt den entsprechenden Antrag zu stellen.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

Verschiedenes

Informationen des 1. Bürgermeisters:

- Das Planfeststellungsverfahren für die Ortsumgehung Tanzfleck startet im Februar 2022

zur Kenntnis genommen

Wünsche und Anregungen

MGR Stefan Blind:

Es hängen noch einige Wahlplakate von „die Linke“ in einzelnen Ortsteilen.

1. Bürgermeister Uwe König:

Die Verwaltung wird die Beseitigung der Plakate veranlassen.

MGR Stefan Blind:

Der Glascontainer in Thansüß ist übervoll und es stehen bereits Flaschen vor dem Container. Hier muss Abhilfe geschaffen werden.

1. Bürgermeister Uwe König:

Das Problem ist der Verwaltung bereits bekannt, das LRA Am-Sul wurde bereits informiert.

MGR Heinrich Müller:

Durch den Rückschnitt der Bäume und Sträucher hinter dem Friedhof in Thansüß durch den Bauhof wurde der Weg dorthin erheblich beschädigt. Dieser muss umgehend wieder sauber hergestellt werden.

1. Bürgermeister Uwe König:

Das Problem wurde bereits mit dem Vorarbeiter besprochen und so weit möglich auch schon beseitigt.

MGR Klaus Siegert:

Wurde von Bürgern angesprochen, dass bereits Reservierungslisten für das geplante Baugebiet Seugast angelegt wurde. Dies ist aus seiner Sicht nicht in Ordnung, dass Parzellen, die noch nicht einmal bestehen, reserviert werden. Die Liste ist in eine Interessentenliste zu ändern. Gleiche Chance für alle!

1. Bürgermeister Uwe König:

Wird seitens der Verwaltung veranlasst.

MGR Christian Wiesneth:

Wir müssen uns im Seniorenbereich stärker engagieren. Er wurde schon von mehreren Senioren angesprochen.

Evtl. könnten Turnstunden für Senioren abgehalten werden. Im Seniorenausschuss sollte eine Agenda 2022 gesetzt werden, was evtl. angeboten werden kann.

Auch der Sport- und Kulturausschuss sollte wieder tagen.

MGR Klaus Siegert:

Bzgl. evtl. angebotener Turnstunden müssen Vereine mit eingebunden werden, Übungsleiter etc.

1. Bürgermeister Uwe König:

Sobald es pandemiebedingt wieder einigermaßen möglich ist, sollen alle Ausschüsse wieder tagen.

MGR Heinrich Müller:

Es sollte die Verbindung von Jung und Alt gefördert werden. Evtl. so ähnlich wie das Repair-Cafe in Vilseck. Junge Leute helfen älteren Leuten. Hilfe für Senioren bei Themen wie Laptop oder Handy.

MGRin Erika Urban:

So etwas könnte evtl. im Sommer im Kube-Stüberl stattfinden.

1. Bürgermeister Uwe König:

Im nächsten Mitteilungsblatt könnte evtl. eine Anzeige veröffentlicht werden

MGR Stefan Blind:

Auf den gemeindlichen Spielplätzen oder Jugendtreffs wo junge Leute zusammen kommen sollten WLAN-Hotspots geschaffen werden. Ebenso am KUBE in Freihung

MGR Reinhard Seidl:

In Thansüß am Schützenheim/FF-Haus gibt es das bereits intern vom Verein.

Evtl. könnte mit der Firma Jobst ein Sonderpreis ausgehandelt werden.

1. Bürgermeister Uwe König:

Die Verwaltung wird dies prüfen (Kosten, etc.). Detailliert sollte dieses Thema noch einmal im Familienausschuss aufgegriffen werden.

Es folgte eine kurze Diskussion bzgl. des Räum- und Streuplanes.

zur Kenntnis genommen