SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Freihung

Sitzungsdatum:	Dienstag, den 28.06.2022
Beginn:	19:03 Uhr
Ende	20:21 Uhr
Ort:	Freihung im großen Sitzungssaal des Rathauses

I. Tagesordnung:

- 291** Erweiterung der Tagesordnung
- 292** Genehmigung der Niederschrift vom 24.05.2022
- 293** Erneuerung der Abscheideranlage am Bauhof, Hydranten-erneuerung im Gemeindegebiet, Kanal-Hausanschlüsse in der Elbarter Straße - Vorstellung der Kosten - Genehmigung der Ausschreibung
- 294** Jahresrechnung 2021 - Kenntnisnahme - Weiterleitung an den Rechnungsprüfungsausschuss
- 295** Bericht über die Beteiligungen des Marktes Freihung an Unternehmen in Privatrechtsform für das Haushaltsjahr 2016 gem. Art. 87 Gemeindeordnung (GO)
- 296** Baugebiet "An der Kirchstraße" in Freihung - Aufstellungsbeschluss
- 297** DigitalPakt Schule 2019 bis 2024 - Beschaffung von digitalen technischen Bildungsstrukturen für die "Josef-Voit-Grundschule Freihung" - Förderantrag
- 298** Freiwillige Feuerwehr Seugast - Bestätigung der von den Feuerwehrdienstleistenden gewählten Kommandanten gemäß Art. 8 Absatz 4 Bayerisches Feuerwehrgesetz (BayFwG)
- 299** Neuerteilung einer Erlaubnis für eine Aussenstart- und Landeerlaubnis für einen Motorgleitschirm in Großschönbrunn - Stellungnahme an die Regierung von Mittelfranken, Luftamt Nordbayern
- 300** Neubau Gleisanschluss Firma Strobel Quarzsand - Umverlegung Wasserleitung - Genehmigung der Mehrkosten
- 301** Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 369/1, Gemarkung Großschönbrunn, Raiffeisenstr. 26 - Neubau eines Anbaus zur Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses
- 302** Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 86, Gemarkung Groß-

schönbrunn, Hirschauer Str. 13 - Abbruch und Teilabbruch
landwirtschaftlicher Nebengebäude mit Umbau von Ge-
bäudeteilen zu Wohnzwecken
Verschiedenes

Wünsche und Anregungen

II. Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Zahl der Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung:

insgesamt:	15	anwesend:	12
ordnungsgem. geladen:	15	stimmberechtigt:	12

Anwesend: Vorsitzende/r

König, Uwe

Mitglieder des Marktgemeinderates

Blind, Stefan

Lobenhofer, Moritz

Müller, Heinrich

Ott, Johannes

Schmidt, Oliver

Schwirzer, Heinrich

Seidl, Reinhard

Siegert, Klaus

Urban, Erika

Weiß, Sebastian

Wurzelbacher, Helmut

anwesend ab 19.14 Uhr

Schriftführer/in

Heindl, Max

Es fehlen: Mitglieder des Marktgemeinderates

Götz, Oskar

entschuldigt

Macke, Thomas

entschuldigt

Wiesneth, Christian

entschuldigt

Schriftführer/in

Siegert, Claudia

Der Marktgemeinderat Freihung ist somit beschlussfähig, da sämtliche Mitglieder geladen sind, die Mehrheit anwesend und stimmberechtigt ist (Art. 47 Abs. 2 GO).

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß entsprechend der Geschäftsordnung.

III. Öffentliche Bekanntgabe der Sitzung (Art. 52 GO)

Zeitpunkt und Ort der Sitzung wurden unter Angabe der Tagesordnung ortsüblich durch Aushang in allen Gemeindekästen bekannt gemacht.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Uwe König
1. Bürgermeister

Max Heindl
Verwaltungsamtsrat

Genehmigt durch den Gemeinderat in der Sitzung vom 12.07.2022.
(Blatt Nr. 68, lfd Nr. 303)

BESCHLÜSSE

der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates Freihung vom 28.06.2022

Lfd. **Tagesordnung und Beschluss**
Nr.:

291 **Erweiterung der Tagesordnung**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung beschließen die Tagesordnung um die Tagesordnungspunkte „Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 369/1, Gemarkung Großschönbrunn, Raiffeisenstr. 26 - Neubau eines Anbaus zur Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses“ und „Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 86, Gemarkung Großschönbrunn, Hirschauer Str. 13 - Abbruch und Teilabbruch landwirtschaftlicher Nebengebäude mit Umbau von Gebäudeteilen zu Wohnzwecken“ zu erweitern. Die Dringlichkeit wird festgestellt. Weitere Änderungen werden nicht getroffen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

292 **Genehmigung der Niederschrift vom 24.05.2022**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates Freihung vom 24.05.2022 durch Vorlage einer Abschrift Kenntnis erhalten. Einwendungen und Bedenken werden nicht erhoben. Sie wird mit den Beschlüssen von Nr. 279 mit 290 genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

293 **Erneuerung der Abscheideranlage am Bauhof, Hydrantenerneuerung im Gemeindegebiet, Kanal-Hausanschlüsse in der Elbarter Straße - Vorstellung der Kosten - Genehmigung der Ausschreibung**

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von den Planungen und der Kostenberechnung des Ing.-Büros Schönberger, Seugast, vom 22.06.2022 durch Vorlage Kenntnis. Die berechneten Kosten betragen bei der Abscheideranlage für den Bauhof 126.541,00 € (netto), bei der Hydrantenerneuerung 24.226,00 € (netto) und bei den Versorgungsanschlüssen für drei unbebaute Grundstücke in der Elbarter Straße 95.865,00 € (netto). Die Gesamtkosten inkl. Nebenkosten betragen 339.745,00 € (brutto). MGR Reinhard Seidl moniert die Kosten für die Baustelleneinrichtung der Abscheideranlage am Bauhof. Diese seien ihm mit insgesamt 9.560,00 € (netto) zu hoch. Unter anderem stellte er die Frage warum ein Bauzaun benötigt wird zumal der Bauhof doch eingezäunt ist. Bei Bedarf könne dieser doch

durch die Mitarbeiter des Bauhofes errichtet werden. Verwaltungsamtsrat Max Heindl sicherte zu, dass er dies mit dem Planer nochmals abstimmen und das Gremium darüber informieren wird. Nach weiterer Beratung stimmt der Marktgemeinderat der vorliegenden Planung voll inhaltlich zu und genehmigt die Kostenberechnung. Die Verwaltung kann nunmehr die Baumaßnahmen zusammen mit dem Ing.-Büro Schönberger ausschreiben.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

294 Jahresrechnung 2021 - Kenntnisnahme - Weiterleitung an den Rechnungsprüfungsausschuss

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von der Jahresrechnung 2021 durch Vorlage und Vortrag Kenntnis. Verwaltungsfachwirtin Bianca Köhler gibt weitere Erläuterungen. Der Marktgemeinderat nimmt die Jahresrechnung 2021 zur Kenntnis und beschließt, diese nun dem örtlichen Rechnungsprüfungsausschuss zur Prüfung vorzulegen.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

295 Bericht über die Beteiligungen des Marktes Freihung an Unternehmen in Privatrechtsform für das Haushaltsjahr 2016 gem. Art. 87 Gemeindeordnung (GO)

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten gemäß Art. 94 Abs. 3 Gemeindeordnung (GO) vom Bericht über die Beteiligungen des Marktes Freihung an Unternehmen in der Rechtsform des Privatrechts im Jahr 2016 durch Vorlage Kenntnis. Der Markt Freihung hat jährlich einen Bericht über seine Beteiligung an Unternehmen in einer Rechtsform zu erstellen, wenn ihm mindestens der zwanzigste Teil der Anteile eines Unternehmens gehört. Die erforderliche Mindestbeteiligung der Anteile für den Markt Freihung war im Jahr 2016 bei zwei Unternehmen, über die berichtet wird, gegeben:

1. AOVE Gesellschaft für regionale Entwicklung mbH,
Herbert-Falk-Str. 5, 92256 Hahnbach (Beteiligung 7,62 v.H.)
2. AOVE-Bioenergie eG,
Herbert-Falk-Str. 5, 92256 Hahnbach, (Beteiligung 7,16 v.H.)

Die Angaben beschränken sich auf die gesetzlichen Erfordernisse. Der Marktgemeinderat nimmt den vorliegenden Bericht zur Kenntnis. Aus den vorliegenden Unterlagen ergeben sich keine Einwände. Die Berichte werden zur Kenntnis genommen und sollen nun öffentlich bekannt gemacht werden. Der Bericht ist Bestandteil des Beschlusses.

zur Kenntnis genommen

296 Baugebiet "An der Kirchstraße" in Freihung - Aufstellungsbeschluss

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten von dem Lageplan über den möglichen Bebauungsplan „Freihung - An der Kirchstraße“ durch Vorlage Kenntnis. Das zukünftige Baugebiet umfasst die Grundstücke Fl.Nrn. 1314, die Teilflächen aus 1315 und 1313 und der Fl.Nr. 1316, Gemarkung Seugast. Das Baugebiet umfasst ca. 2,33 ha Grundstücksfläche. Nach Beratung stimmt der Marktgemeinderat Freihung der Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit 1 b und 13 a, Absatz 2, Nr. 2 BauGB zu. Der Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

297 DigitalPakt Schule 2019 bis 2024 - Beschaffung von digitalen technischen Bildungsstrukturen für die "Josef-Voit-Grundschule Freihung" - Förderantrag

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten vom dem Förderprogramm „DigitalPakt Schule 2019 bis 2024 durch Vorlage Kenntnis. Festgestellt wird, dass ein Förderfestbetrag in Höhe von 31.059 € dem Markt Freihung noch zur Verfügung steht. Dies entspricht 90 % der förderfähigen Kosten. Mehrkosten sind vom Sachaufwandsträger zu übernehmen. Die „Josef-Voit-Grundschule“ in Freihung beantragt im Rahmen dieser Fördermaßnahme insgesamt weitere 19 Stück Apple-IPad inkl. Zubehör und Installation, 4 Stück Smart Board M787 und 4 Stück Farbdrucker mit Zubehör für die 4 Klassenzimmer der Grundschule. Die Gesamtkosten betragen 44.119,79 € (brutto). Nach Beratung stimmt der Marktgemeinderat der Beschaffung dieser IT-Endgeräte mit den vorgetragenen Kosten zu. Die Kosten über den Förderhöchstbetrag in Höhe von 13.060,79 € trägt der Markt Freihung. Den Auftrag zur Lieferung der Endgeräte erhält die Firma SES IT Event, Seugast 121, 92271 Freihung, zum Angebotspreis in Höhe von 44.119,79 € (brutto).

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

298 Freiwillige Feuerwehr Seugast - Bestätigung der von den Feuerwehrdienstleistenden gewählten Kommandanten gemäß Art. 8 Absatz 4 Bayerisches Feuerwehrgesetz (BayFwG)

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten davon Kenntnis, dass in der Dienstversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Seugast am 29.05.2022 der 1. Kommandant sowie sein Stellvertreter neu gewählt wurden. Der Marktgemeinderat Freihung bestätigt die neu gewählten Kommandanten im Benehmen mit dem Kreisbrandrat Fredi Weiß, mit Wirkung vom 01. Juli 2022, für die Dauer von 6 Jahren. Die vorgeschriebenen Lehrgänge gemäß § 7 Abs. 1 der AVBayFwG (Gruppenführerlehrgang und Lehrgang für den Leiter einer Feuerwehr) sind innerhalb eines Jahres zu absolvieren.

a) Zum 1. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Seugast wurde gewählt und wird durch den Marktgemeinderat Freihung bestätigt:

Herr Dieter Graf, Seugast Nr. 126, 92271 Freihung

- b) Zum 2. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Seugast wurde gewählt und wird durch den Marktgemeinderat Freihung bestätigt:
Herr Tobias Kellner, Elbart, Lettenweg 9, 92271 Freihung

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

299 Neuerteilung einer Erlaubnis für eine Aussenstart- und Landeerlaubnis für einen Motorgleitschirm in Großschönbrunn - Stellungnahme an die Regierung von Mittelfranken, Luftamt Nordbayern

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung erhalten mit Schreiben vom 02.06.2022, durch die Regierung von Mittelfranken, Luftamt Nordbayern, darüber Kenntnis, dass Herr Bastian Posset die Neuerteilung einer Außenstart- und -landeerelaubnis für Motorgleitschirm auf dem Grundstück Fl.Nr. 247, Gemarkung Großschönbrunn nach § 25 Abs. 1 LuftVG beantragt hat. Die bisher erteilte Erlaubnis ist bis zum 30.06.2022 befristet. Festgestellt wird, dass die bisherig erteilte Erlaubnis zu keinerlei Beschwerden geführt hat. Der Marktgemeinderat stimmt einer Neuerteilung der Erlaubnis bis 31.07.2024 vollinhaltlich zu.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

300 Neubau Gleisanschluss Firma Strobel Quarzsand - Umverlegung Wasserleitung - Genehmigung der Mehrkosten

Bezugnehmend auf den Beschluss Nr. 213 der nichtöffentlichen Sitzung vom 18.01.2022 erhält der Marktgemeinderat Freihung davon Kenntnis, dass die Umverlegung im Bereich des Neubaus des Gleisanschlusses der Firma Strobel Quarzsand GmbH, Freihung, mit Mehrkosten in Höhe von 2.570,05 € abgerechnet wurde. Die Gesamtkosten belaufen sich nunmehr auf insgesamt 24.214,94 €. Der Marktgemeinderat stimmt den Mehrkosten nachträglich zu.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

301 Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 369/1, Gemarkung Großschönbrunn, Raiffeisenstr. 26 - Neubau eines Anbaus zur Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von dem Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 369/1, Gemarkung Großschönbrunn, Raiffeisenstr. 26, 92271 Freihung, auf Neubau eines Anbaus zur Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses, durch Einsicht in die Planunterlagen Kenntnis erhalten. Das Bauvorhaben liegt in einem Gebiet ohne Bebauungsplan und fügt sich in die nähere Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert. Einwendungen und Bedenken gegen das Bauvorhaben werden nicht erhoben. Der Marktgemeinderat

Freihung erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB. Der Bauantrag wird im gemeindlichen Bautenverzeichnis mit der Nummer 13/2022 geführt. Der Bauantrag ist dem Landratsamt Amberg-Sulzbach zur Genehmigung vorzulegen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

Abstimmungsvermerke:

MGR Heinrich Schwirzer wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

302

Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 86, Gemarkung Großschönbrunn, Hirschauer Str. 13 - Abbruch und Teilabbruch landwirtschaftlicher Nebengebäude mit Umbau von Gebäudeteilen zu Wohnzwecken

Die Mitglieder des Marktgemeinderates Freihung haben von dem Bauantrag zum Grundstück Fl.Nr. 86, Gemarkung Großschönbrunn, Hirschauer Str. 13, 92271 Freihung, auf Abbruch und Teilabbruch landwirtschaftlicher Nebengebäude mit Umbau von Gebäudeteilen zu Wohnzwecken, durch Einsicht in die Planunterlagen Kenntnis erhalten. Das Bauvorhaben liegt in einem Gebiet ohne Bebauungsplan und fügt sich in die nähere Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert. Einwendungen und Bedenken gegen das Bauvorhaben werden nicht erhoben. Der Marktgemeinderat Freihung erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB. Der Bauantrag wird im gemeindlichen Bautenverzeichnis mit der Nummer 12/2022 geführt. Der Bauantrag ist dem Landratsamt Amberg-Sulzbach zur Genehmigung vorzulegen

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

Abstimmungsvermerke:

MGR Heinrich Schwirzer wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

Verschiedenes

-

Wünsche und Anregungen

- MGR Erika Urban erkundigte sich nach dem Verfahrensstand der „Ortsumgehung Tanzfleck“ Des Weiteren sollte beim Einkaufsmarkt Nah & Gut eine „EBike-Ladestation“ errichtet werden.
- MGR Sebastian Weiß möchte wissen, wann die „Offene Ganztagschule“ nach den Sommerferien die Arbeit aufnimmt?
- Wie ist der Stand der Beschattungen auf den Spielplätzen?
- Ein Boller in Kleinschönbrunn wurde umgefahren.
- MGR Oliver Schmidt regte an, den Gehweg zwischen Ring- und Gartenstraße mehrmals im Jahr zu mähen. Weiterhin erkundigte er sich nach den Fallschutzmatten für den Spielplatz in Tanzfleck.